

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลเมืองบัวใหญ่

| ที่ | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสาร | หน้าสำรวจ | สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล) | ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|--------------|-----------|-------------------------------|---|---|---|---|-----------------------------------|-----------------------------|-------------------------|-----|------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------------------|--------------------------------|-----------|--------------|-----------------------------------|----------------------------------|------|------------------|-----------------|
| | | | | | ลักษณะการทำประโยชน์ (ไร่ - งาน - ตร.ว.) | | | | เนื้อที่ (ตร.ว.) | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | ราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | บ้านเลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | ลักษณะการทำประโยชน์สิ่งปลูกสร้าง | | | |
| | | | | | (2) | 0 | 0 | 9 | | | | | | | | | | | 9 | 20000 | | 180000 | อายุ | คิดเป็นค่าเสื่อม | พื้นที่ (ตร.ม.) |
| 1 | ตาราง | 7 | 5 | เคอสูงตะวันออก / บัวใหญ่ | | | | | | | | 1 | 33 | 104 | ไม้ | 72 | 7,500.00 | 540,000.00 | 52 | 502,200.00 | 37,800.00 | (3) | 36 | 50.00 | 18,900.00 |
| | | | | | | | | | | | | | 35 | 104 | ไม้ | 148.5 | 7,500.00 | 1,113,750.00 | 68 | 1,035,787.50 | 77,962.50 | (3) | 74.5 | 50.17 | 39,113.78 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | (5) | 74 | 49.83 | 38,848.72 |
| | | | | | | | | | | | | 1 | 217 | 104 | ไม้ | 96 | 7,500.00 | 720,000.00 | 64 | 669,600.00 | 50,400.00 | (3) | 48 | 50.00 | 25,200.00 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | (5) | 48 | 50.00 | 25,200.00 |
| | | | | | | | | | | | | 1 | 219 | 106 | ตึก/ไม้ | 64 | 7,750.00 | 496,000.00 | 64 | 421,600.00 | 74,400.00 | (3) | 32 | 50.00 | 37,200.00 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | (6) | 32 | 50.00 | 37,200.00 |
| | | | | | | | | | | | | 1 | 25-27 | 104 | ไม้ | 96 | 7,500.00 | 720,000.00 | 18 | 619,200.00 | 100,800.00 | (5) | 96 | 100.00 | 100,800.00 |
| | | | | | | | | | | | | | 5-7 | 105 | ตึก | 96 | 8,300.00 | 796,800.00 | 17 | 191,232.00 | 605,568.00 | (5) | 96 | 100.00 | 605,568.00 |
| | | | | | | | | | | | | 1 | 193 | 106 | ตึก/ไม้ | 96 | 7,750.00 | 744,000.00 | 18 | 483,600.00 | 260,400.00 | (5) | 96 | 100.00 | 260,400.00 |
| | | | | | | | | | | | | 1 | 37 | 404 | ตึก | 144 | 8,200.00 | 1,180,800.00 | 18 | 307,008.00 | 873,792.00 | (5) | 144 | 100.00 | 873,792.00 |
| | | | | | | | | | | | | 1 | 247-249 | 105 | ตึก | 192 | 8,300.00 | 1,593,600.00 | 9 | 143,424.00 | 1,450,176.00 | (3) | 96 | 50.00 | 725,088.00 |
| | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | | | | (5) | 96 | 50.00 | 725,088.00 |
| | | | | | | | | | | | | 1 | | | | | | | | | | | | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ :

/ บ้านเลขที่ * : สิ่งปลูกสร้างพร้อมแปลงที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

เทศบาลเมืองบัวใหญ่

| ที่ | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสาร | หน้าสำรวจ | สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล) | ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|--------------|-----------|-------------------------------|---|-----|-------|-----|------------------|-----------------------------|-----------------------------------|-----|-------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------------------|--------------------------------|-----------|------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---------------|-------------------|--------------|
| | | | | | ลักษณะการทำประโยชน์ (ไร่ - งาน - ตร.ว.) | | | | เนื้อที่ (ตร.ว.) | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | ราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | บ้านเลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | ลักษณะการทำประโยชน์สิ่งปลูกสร้าง | | | |
| | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | ไร่ | | | | | | | | | | | อายุ | คิดเป็นค่าเสื่อม | | พื้นที่ (ตร.ม.) | สัดส่วนร้อยละ | ราคาประเมิน (บาท) | |
| 2 | ตราจอง | 27 | 27 | โคกสูงตะวันออก / บัวใหญ่ | (2) | 0 | 0 | 36 | 36 | 5000 | 180000 | 1 | 136-138 | 404 | ตึก | 257.25 | 8,200.00 | 2,109,450.00 | 66 | 1,603,182.00 | 506,268.00 | (3) | 85.75 | 33.33 | 168,739.12 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | (6) | 171.5 | 66.67 | 337,528.88 | |
| 3 | ตราจอง | 30 | 28 | ตลาดเช้า / บัวใหญ่ | (2) | 0 | 0 | 26 | 26 | 10000 | 260000 | 1 | 281/31* | 401 | ตึก | 24 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 1 | 207 | 509/1 | ตึก | 990 | 7,550.00 | 7,474,500.00 | 40 | 5,232,150.00 | 2,242,350.00 | (3) | 990 | 100.00 | 2,242,350.00 |
| | | | | | | | | | | | | 2 | 209,211 | 402 | ตึก | 425 | 8,050.00 | 3,421,250.00 | 4 | 136,850.00 | 3,284,400.00 | (3) | 425 | 100.00 | 3,284,400.00 |
| | | | | | | | | | | | | 1 | 207* | 509/1 | ตึก | 990 | | | | | | | | | |
| 4 | ตราจอง | 49 | 46 | ถนนรถไฟ / บัวใหญ่ | (2) | 0 | 1 | 0 | 100 | 20000 | 2000000 | 1 | 193-195 | 402 | ไม้ | 220 | 8,050.00 | 1,771,000.00 | 14 | 1,062,600.00 | 708,400.00 | (3) | 220 | 100.00 | 708,400.00 |
| | | | | | | | | | | | | 2 | 201-203 | 104 | ไม้ | 62.16 | 7,500.00 | 466,200.00 | 18 | 400,932.00 | 65,268.00 | (6) | 62.16 | 100.00 | 65,268.00 |
| | | | | | (4) | 0 | 0 | 23 | 23 | 20000 | 460000 | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 1 | 293 | 105 | ตึก | 160 | 8,300.00 | 1,328,000.00 | 63 | 1,009,280.00 | 318,720.00 | (6) | 160 | 100.00 | 318,720.00 |
| | | | | | | | | | | | | 1 | ห้องครัว ก. | 113 | ตึก/ไม้ | 80 | 0.00 | 0.00 | 63 | 0.00 | 0.00 | (5) | 80 | 100.00 | 0.00 |
| | | | | | | | | | | | | 1 | 293/5 | 103 | ตึก | 36 | 8,500.00 | 306,000.00 | 27 | 134,640.00 | 171,360.00 | (6) | 36 | 100.00 | 171,360.00 |
| | | | | | | | | | | | | 1 | 293/1 | 105 | ตึก | 240 | 8,300.00 | 1,992,000.00 | 63 | 1,513,920.00 | 478,080.00 | (5) | 240 | 100.00 | 478,080.00 |
| 5 | ตราจอง | 52 | 52 | โนนสำราญ / บัวใหญ่ | (1) | 2 | 3 | 25 | 1125 | 5000 | 5625000 | | | | | | | | | | | | | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ :

/ บ้านเลขที่ * : สิ่งปลูกสร้างพร้อมแปลงที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่ง

ภ.ด.ส.1

เทศบาลเมืองบัวใหญ่

| ที่ | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสาร | หน้าสำรวจ | สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล) | ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|--------------|-----------|-------------------------------|---|-----|-------|-------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|-----|--------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------------------|--------------------------------|-----------|------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---------------|-------------------|--------------|
| | | | | | ลักษณะการทำประโยชน์ (ไร่ - งาน - ตร.ว.) | | | | เนื้อที่ต่อตารางวา (ตร.วา) | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | ราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | บ้านเลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | ลักษณะการทำประโยชน์สิ่งปลูกสร้าง | | | |
| | | | | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | ตร.ว. | | | | | | | | | | | อายุ | คิดเป็นค่าเสื่อม | | พื้นที่ (ตร.ม.) | สัดส่วนร้อยละ | ราคาประเมิน (บาท) | |
| | | | | | (2) | 1 | 0 | 0 | 400 | 5000 | 2000000 | 1 | บ้าน | 402 | ตึก | 190 | 8,050.00 | 1,529,500.00 | 27 | 672,980.00 | 856,520.00 | (5) | 190 | 100.00 | 856,520.00 |
| | | | | | (2) | 1 | 0 | 0 | 400 | 5000 | 2000000 | 1 | 1/1 | 100 | ตึก | 158 | 6,500.00 | 1,027,000.00 | 1 | 10,270.00 | 1,016,730.00 | (3) | 158 | 100.00 | 1,016,730.00 |
| 6 | ตราจอง | 53 | 53 | หนองขาม / บัวใหญ่ | (2) | 5 | 0 | 60 | 2060 | 5000 | 10300000 | 1 | คาเพื่อมะขอล | 401 | ตึก | 56.25 | 7,550.00 | 424,687.50 | 18 | 110,418.75 | 314,268.75 | (3) | 56.25 | 100.00 | 314,268.75 |
| | | | | | | | | | | | | 2 | 5/3 | 401 | ตึก | 48 | 7,550.00 | 362,400.00 | 14 | 65,232.00 | 297,168.00 | (3) | 48 | 100.00 | 297,168.00 |
| | | | | | | | | | | | | 3 | ปิ่นน้ำมัน | 512 | ตึก | 630 | 5,250.00 | 3,307,500.00 | 29 | 1,587,600.00 | 1,719,900.00 | (3) | 630 | 100.00 | 1,719,900.00 |
| | | | | | | | | | | | | 4 | สำนักงาน | 401 | ตึก | 120 | 7,550.00 | 906,000.00 | 8 | 72,480.00 | 833,520.00 | (3) | 120 | 100.00 | 833,520.00 |
| | | | | | | | | | | | | 5 | ห้องน้ำ | 401 | ตึก | 180 | 7,550.00 | 1,359,000.00 | 4 | 54,360.00 | 1,304,640.00 | (3) | 180 | 100.00 | 1,304,640.00 |
| | | | | | | | | | | | | 1 | 369,371.373 | 105 | ตึก | 384 | 8,300.00 | 3,187,200.00 | 18 | 828,672.00 | 2,358,528.00 | (3) | 192 | 50.00 | 1,179,264.00 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | (5) | 192 | 50.00 | 1,179,264.00 | |
| | | | | | | | | | | | | 2 | 369 | 105 | ตึก | 128 | 8,300.00 | 1,062,400.00 | 18 | 276,224.00 | 786,176.00 | (5) | 128 | 100.00 | 786,176.00 |
| 7 | ตราจอง | 83 | 73 | ปทุมวิไล / บัวใหญ่ | (2) | 0 | 1 | 96 | 196 | 10000 | 1960000 | 1 | 183 | 104 | ไม้ | 96 | 7,500.00 | 720,000.00 | 18 | 619,200.00 | 100,800.00 | (6) | 96 | 100.00 | 100,800.00 |
| | | | | | | | | | | | | 2 | 185 | 104 | ไม้ | 96 | 7,500.00 | 720,000.00 | 18 | 619,200.00 | 100,800.00 | (6) | 96 | 100.00 | 100,800.00 |
| | | | | | | | | | | | | 3 | 187 | 104 | ไม้ | 96 | 7,500.00 | 720,000.00 | 18 | 619,200.00 | 100,800.00 | (6) | 96 | 100.00 | 100,800.00 |
| | | | | | | | | | | | | 1 | 1/1-2 | 402 | ตึก/ไม้ | 96 | 8,050.00 | 772,800.00 | 18 | 502,320.00 | 270,480.00 | (6) | 96 | 100.00 | 270,480.00 |
| 8 | ตราจอง | 85 | 75 | ปทุมวิไล / บัวใหญ่ | (2) | 0 | 0 | 35 | 35 | 8000 | 280000 | 1 | 11-12 | 402 | ไม้ | 115.2 | 8,050.00 | 927,360.00 | 18 | 797,529.60 | 129,830.40 | (5) | 115.2 | 100.00 | 129,830.40 |
| | | | | | | | | | | | | 2 | 3 | 104 | ไม้ | 109.44 | 7,500.00 | 820,800.00 | 18 | 705,888.00 | 114,912.00 | (5) | 109.44 | 100.00 | 114,912.00 |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ :
ทำประโยชน์ :

/ บ้านเลขที่ * : สิ่งปลูกสร้างคร่อมแปลงที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและ

ภ.ด.ส.1

เทศบาลเมืองบัวใหญ่

| ที่ | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสาร | หน้าสำรวจ | สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล) | ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|--------------|-----------|-------------------------------|---|---|---|----|------------------|-----------------------------|-----------------------------------|-----|------------|---------------------|---------------------|---------------------|--|--------------------------------|---------------|-------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-----|--------|--------------|--|
| | | | | | ลักษณะการทำประโยชน์ (ไร่ - งาน - ตร.ว.) | | | | เนื้อที่ (ตร.วา) | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | ราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | บ้านเลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.) | ราคาประเมินต่อตารางเมตรสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | ลักษณะการทำประโยชน์สิ่งปลูกสร้าง | | | | |
| | | | | | | | | | อายุ | คิดเป็นค่าเสื่อม | พื้นที่ (ตร.ม.) | | | | | | | | สัดส่วนร้อยละ | ราคาประเมิน (บาท) | | | | | | |
| 9 | ตราจอง | 86 | 0 | ปทุมวิไล / บัวใหญ่ | (2) | 0 | 0 | 39 | 39 | 8000 | 312000 | 1 | 74/2 | 105 | ตึก | 192 | 8,300.00 | 1,593,600.00 | 9 | 143,424.00 | 1,450,176.00 | (3) | 192 | 100.00 | 1,450,176.00 | |
| | | | | | | | | | | | | 1 | 278 | 105 | ตึก | 192 | 8,300.00 | 1,593,600.00 | 42 | 1,179,264.00 | 414,336.00 | (5) | 192 | 100.00 | 414,336.00 | |
| | | | | | | | | | | | | 1 | 278* | 105 | ตึก | 192 | | | | | | | | | | |
| 10 | ตราจอง | 98 | 84 | เทพพิทักษ์ / บัวใหญ่ | (4) | 0 | 0 | 68 | 68 | 2500 | 170000 | 1 | 195 | 104 | ไม้ | 96 | 7,500.00 | 720,000.00 | 18 | 619,200.00 | 100,800.00 | (5) | 96 | 100.00 | 100,800.00 | |
| 11 | ตราจอง | 125 | 107 | ตลาดเช้า / บัวใหญ่ | (4) | 0 | 0 | 62 | 62 | 5000 | 310000 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | ตราจอง | 126/2 | 108 | ตลาดเช้า / บัวใหญ่ | (1) | 0 | 1 | 96 | 196 | 5000 | 980000 | 1 | 36/3 | 103 | ตึก | 126 | 8,500.00 | 1,071,000.00 | 17 | 257,040.00 | 813,960.00 | (4) | 126 | 100.00 | 813,960.00 | |
| 13 | ตราจอง | 129 | 111 | เทพพิทักษ์ / บัวใหญ่ | (4) | 0 | 2 | 22 | 222 | 5000 | 1110000 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | ตราจอง | 131 | 67 | เทพพิทักษ์ / บัวใหญ่ | (2) | 0 | 2 | 10 | 210 | 10000 | 2100000 | 1 | 36/10 | 101 | ตึก/ไม้ | 18 | 7,850.00 | 141,300.00 | 11 | 48,042.00 | 93,258.00 | (6) | 18 | 100.00 | 93,258.00 | |
| | | | | | | | | | | | | 2 | 36/11 | 101 | ไม้ | 18 | 7,850.00 | 141,300.00 | 11 | 63,585.00 | 77,715.00 | (6) | 18 | 100.00 | 77,715.00 | |
| 15 | ตราจอง | 140 | 121 | ตลาดเช้า / บัวใหญ่ | (4) | 0 | 0 | 14 | 14 | 6500 | 91000 | | | | | | | | | | | | | | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ :

/ บ้านเลขที่ * : สิ่งปลูกสร้างคร่อมแปลงที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและ

ภ.ด.ส.1

เทศบาลเมืองบัวใหญ่

| ที่ | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสาร | หน้าสำรวจ | สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล) | ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|--------------|--------------|-----------|-------------------------------|---|---|---|----|------------------|-----------------------------|-----------------------------------|-----|-------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------------------|--------------------------------|---------------|-------------------|-----------------------------------|----------------------------------|------|--------|------------|
| | | | | | ลักษณะการทำประโยชน์ (ไร่ - งาน - ตร.ว.) | | | | เนื้อที่ (ตร.วา) | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | ราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | บ้านเลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | ลักษณะการทำประโยชน์สิ่งปลูกสร้าง | | | |
| | | | | | | | | | อายุ | คิดเป็นค่าเสื่อม | พื้นที่ (ตร.ม.) | | | | | | | | สัดส่วนร้อยละ | ราคาประเมิน (บาท) | | | | | |
| 16 | ตรวจจอง | 142 | 123 | ตลาดเช้า / บัวใหญ่ | (2) | 0 | 0 | 28 | 28 | 5000 | 140000 | 1 | 34/4 | 105 | ตึก | 96 | 8,300.00 | 796,800.00 | 18 | 207,168.00 | 589,632.00 | (6) | 96 | 100.00 | 589,632.00 |
| | | | | | | | | | | | | 1 | 26/2 | 105 | ตึก | 56 | 8,300.00 | 464,800.00 | 12 | 65,072.00 | 399,728.00 | (5) | 56 | 100.00 | 399,728.00 |
| | | | | | | | | | | | | 1 | 43/2 | 103 | ตึก | 73.5 | 8,500.00 | 624,750.00 | 17 | 149,940.00 | 474,810.00 | (5) | 73.5 | 100.00 | 474,810.00 |
| | | | | | | | | | | | | 1 | 16/11 | 105 | ตึก | 96 | 8,300.00 | 796,800.00 | 18 | 207,168.00 | 589,632.00 | (5) | 96 | 100.00 | 589,632.00 |
| | | | | | | | | | | | | 1 | 177 | 104 | ไม้ | 96 | 7,500.00 | 720,000.00 | 18 | 619,200.00 | 100,800.00 | (6) | 96 | 100.00 | 100,800.00 |
| 17 | ตรวจจอง | 160 | - | เทพพิทักษ์ / บัวใหญ่ | (2) | 0 | 1 | 0 | 100 | 5000 | 500000 | 1 | 010-040/034 | 103 | ตึก | 96 | 8,500.00 | 816,000.00 | 18 | 212,160.00 | 603,840.00 | (5) | 96 | 100.00 | 603,840.00 |
| | | | | | (4) | 0 | 0 | 22 | 22 | 5000 | 110000 | | | | | | | | | | | | | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ :

/ บ้านเลขที่ * : สิ่งปลูกสร้างคร่อมแปลงที่ดิน